

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 30. Statuta općine Sibinj („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br.04/13) Općinsko vijeće općine Sibinj na svojoj 5.sjednici održanoj 15.prosinca 2017.godine donosi:

**ODLUKA
O NAČINU I UVJETIMA KORIŠTENJA
DRUŠTVENIH DOMOVA NA PODRUČJU
OPĆINE SIBINJ**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način i uvjeti davanja na privremeno korištenje Društvenih domova na području općine Sibinj, a čije korištenje ne traje duže od 30 dana.

Članak 2.

Društveni dom koji se daje na korištenje sastoji se od prostora sale društvenog doma sa popratnim prostorijama, pripadajućom opremom i inventarom.

Članak 3.

Društveni domovi na području Općine Sibinj su vlasništvo Općine Sibinj, a daju se na privremeno korištenje u svrhu zadovoljavanja kulturnih, socijalnih, privatnih i drugih potreba stanovnika Općine Sibinj sukladno uvjetima i na način propisan ovom Odlukom.

Članak 4.

Društvenim domovima na području općine Sibinj neposredno upravlja općinski načelnik.

Članak 5.

Troškove održavanja (struja, voda, grijanje) za Društvene domove podmiruje općina Sibinj iz svog Proračuna.

Članak 6.

Prostori Društvenih domova mogu se dati na korištenje bez naknade ili uz naknadu, koja je utvrđena ovom Odlukom.

Članak 7.

Bez naknade Društveni domovi se mogu dati na korištenje i to za:

- Rad Vijeća mjesnih odbora, rad Općinskog vijeća i njegovih radnih tijela, te za provođenje aktivnosti vezanih za rad Općinskog načelnika i Jedinственог управног одјела
- Rad Udruga s područja općine Sibinj koje provode aktivnosti od općeg dobra za Općinu
- Održavanje humanitarnih, socijalnih, kulturnih i sportskih aktivnosti pravnih osoba
- Održavanje kulturnih, književnih, kazališnih, umjetničkih i glazbenih priredbi i manifestacija

Bez naknade Društveni domovi se mogu dati na korištenje i u drugim slučajevima koji nisu navedeni u stavku 1. ovog članka, a o čemu odlučuje općinski načelnik.

Ukoliko osoba (pravna ili fizička) kojoj je Društveni dom dan na korištenje bez naknade, ne vrati Društveni dom u stanju u kojem ga je preuzeo/la, odnosno ukoliko o svom trošku ne popravi štetu koja je nanosena prilikom korištenja, a što se utvrđuje zapisnikom, ubuduće neće imati pravo na besplatno korištenje društvenog doma, te će platiti naknadu štete u iznosu u kojem je ista nanosena.

Članak 8.

Za potrebe ove Odluke, stanovnicima Općine Sibinj smatraju se osobe koje imaju prijavljeno prebivalište na području općine Sibinj.

Članak 9.

Društveni domovi na području Općine Sibinj mogu se dati na privremeno korištenje stanovnicima Općine Sibinj radi organiziranja raznih prigoda i događaja i to uz naknadu kako slijedi:

Naziv društvenog doma	Svadbena događaj	Krstitke, rođendani, godišnjice, proslave i drugi prigodni događaji	Karmine
Društveni dom Sibinj	700,00 Kn	700,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Slobodnica	1.000,00 Kn	1.000,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Gromačnik	200,00 Kn	200,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Bartolovci	500,00 Kn	500,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Gornji Andrijevići	500,00 Kn	500,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Brčino-Ravan	200,00 Kn	200,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Jakačina Mala	200,00 Kn	200,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Grižići	200,00 Kn	200,00 Kn	BESPLATNO
Društveni dom Grgurevići-Čelikovići	200,00 Kn	200,00 Kn	BESPLATNO

Članak 10.

Iznimno, Društveni domovi iz članka 9. ove Odluke mogu se dati na privremeno korištenje stanovnicima Općine Sibinj koji su slabijeg imovnog stanja i to bez naknade za korištenje, o čemu odlučuje općinski načelnik.

Članak 11.

Zahtjev za korištenje Društvenog doma podnosi se u pisanom obliku.

Zahtjev za korištenje Društvenog doma radi organiziranja određenog događaja iz članka 9. ove Odluke podnosi stanovnik Općine Sibinj (u daljnjem tekstu „Korisnik“).

Zahtjev se podnosi općinskom načelniku.

O svakom pojedinačnom zahtjevu odlučuje općinski načelnik.

Općinski načelnik zadržava pravo odbiti podneseni zahtjev i to bez navođenja posebnog razloga.

Članak 12.

Na temelju podnesenog Zahtjeva, Općinski načelnik i Korisnik sklapaju Ugovor o korištenju društvenog doma kojim Ugovorom će regulirati međusobna prava i obveze.

Ugovor o korištenju mora biti sklopljen najkasnije prije početka korištenja doma.

Ovlašćuje se općinski načelnik na zaključivanje takvog ugovora.

Članak 13.

Naknada za korištenje Društvenih domova iz članka 9. ove Odluke prihod je proračuna općine Sibinj i uplaćuje se na žiroračun općine Sibinj: HR5823600001838800002, poziv na broj: 68 7722-OIB Korisnika, s naznakom: naknada za korištenje sale.

Naknada za korištenje mora biti plaćena do dana preuzimanja ključeva, a što se potvrđuje predocjenjem dokaza o uplati.

Članak 14.

Kada se u Društvenom domu koristi autorska glazba putem žive glazbe ili glazbe s elektroničkih medija (u slučaju svadbi, proslava, rođendana ili drugih prigoda), korisnik se obvezuje pribaviti dozvolu za korištenje navedenih autorskih glazbenih djela i platiti autorsku naknadu.

Ukoliko korisnik ne pribavi dozvolu iz prethodnog stavka, u potpunosti snosi odgovornost za nepridržavanje obveza propisanih Zakonom o autorskom pravu i srodnim pravima.

Članak 15.

Zapisnikom o primopredaji će se utvrditi stanje prostora i opreme te inventara koji se daju na korištenje, njega potpisuje Korisnik i time daje potvrdu da je Društveni dom preuzeo uredan i čist, zajedno s opremom i inventarom u ispravnom stanju.

Nakon korištenja Korisnik predaje Društveni dom putem zapisnika o primopredaji osobi zaduženoj za primopredaju, a koja u Zapisnik unosi naznaku ukoliko je nastalo oštećenje objekta ili inventara ili potpisom daje potvrdu da je Korisnik vratio Društveni dom u stanju u kakvom je bio i prije preuzimanja (uredan i čist, s opremom i inventarom na broju).

Članak 16.

Korisnik Društvenog doma odnosno njegovih prostorija obvezuje se koristi istim pažnjom dobrog gospodara te snositi troškove oštećenja objekta, opreme i inventara koji su nastali kao posljedica aktivnosti u vremenu kada mu je Društveni dom dan na korištenja.

Članak 17.

Ukoliko Korisnik prouzroči štetu na objektu, opremi i inventaru, koja će se utvrditi prilikom preuzimanja odnosno vraćanja korištenog prostora po završetku korištenju, isti će biti u obvezi izvršiti naknadu štete Općini Sibinj.

Članak 18.

Korisniku koji ima dugovanje prema Općini Sibinj po bilo kojoj osnovi neće biti omogućeno korištenje Društvenog doma.

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SIBINJ

KLASA: 406-01/17-01/07

URBROJ: 2178/08-01-17-1

Sibinj, 15.prosinac 2017.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Krunoslav Eraković