

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 30. Statuta općine Sibirnj („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj:04/13 i 01/18 i „Službene novine Općine Sibirnj“, broj: 01/2018), Općinsko vijeće Općine Sibirnj na svojoj 9.sjednici održanoj 08.lipnja 2018. donijelo je

O D L U K A
O DAVANJU NA PRIVREMENO I POVREMENO KORIŠTENJE DVORANE DRUŠTVENOG DOMA U SLOBODNICI PRAVNIM I FIZIČKIM OSOBAMA KOJE SE BAVE GOSPODARSKOM DJELATNOŠĆU

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način davanja dvorane društvenog doma u Slobodnici, kada se ista daje na privremeno i povremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama koje obavljaju gospodarsku djelatnost – uslužnu ili ugostiteljsku djelatnost (dalje u tekstu: gospodarsku djelatnost).

Članak 2.

Privremeno i povremeno korištenje dvorane društvenog doma u Slobodnici radi davanja na korištenje pravnim i fizičkim osobama koje obavljaju gospodarsku djelatnost, za potrebe ove odluke smatra se korištenjem koje ne traje duže od 30 dana.

Članak 3.

Dvorana društvenog doma u Slobodnici, za potrebe ove odluke (dalje u tekstu: „dvorana društvenog doma“) smatra se prostorijom u društvenom domu u kojoj se organiziraju i održavaju razne prigode i događaji, uz koji prostor se nalazi i pripadajući sanitarni prostor, prateća oprema, kuhinjska oprema, kao i inventar potreban za organiziranje prigoda i događaja.

Članak 4.

Poslove upravljanja i korištenja dvorane društvenog doma obavlja trgovačko društvo USLUGE SIBINJ d.o.o. za komunalne djelatnosti, u vlasništvu općine Sibirnj (u daljnjem tekstu: trgovačko društvo).

Članak 5.

Trgovačko društvo, sukladno članku 4. ove Odluke, dvoranu društvenog doma daje na privremeno i povremeno korištenje pravnoj ili fizičkoj osobi koja je registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti i koja želi organizirati određenu prigodu ili događaj.

Članak 6.

Zahtjev za privremeno i povremeno korištenje dvorane društvenog doma, pravna ili fizička osoba (u daljnjem tekstu „korisnik“) podnosi trgovačkom društvu, u pisanom obliku.

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka obavezno sadrži:

- podatke o korisniku koji obavlja gospodarsku djelatnost,
- događaj za koji želi koristiti dvoranu društvenog doma,
- datum održavanja događaja donosno dužinu trajanja privremenog korištenja
- izvadak iz sudskog registra iz kojeg je vidljivo da je korisnik registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti.

O svakom pojedinačnom zahtjevu odlučuje direktor trgovačkog društva (dalje u tekstu: "direktor društva").

Direktor društva zadržava pravo odbiti podneseni zahtjev i to bez navođenja posebnog razloga.

Članak 7.

Na temelju podnesenog zahtjeva, direktor društva i korisnik sklapaju Ugovor o privremenom korištenju dvorane društvenog doma (dalje u tekstu: „Ugovor o privremenom korištenju“) kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

Ovlašćuje se direktor društva na sklapanje Ugovora o privremenom korištenju.

Članak 8.

Korisnik se obvezuje koristi dvoranom društvenog doma pažnjom dobrog gospodara te snositi troškove oštećenja objekta, opreme i inventara koji su nastali kao posljedica aktivnosti u vremenu kada mu je dvorana društvenog doma dana na korištenje, a što će se utvrditi zapisnički.

Članak 9.

Privremeno i povremeno korištenje dvorane društvenog doma neće se odobriti korisniku koji:

- ima nepodmirene obveze prema Općini Sibinj po bilo kojoj osnovi,
- ne ispunjava ili nije ispunio obveze iz ranijih ugovora o privremenom korištenju,
- se ne pridržava odredaba ove Odluke.

Članak 10.

Visina naknade za privremeno i povremeno korištenje dvorane društvenog doma radi obavljanja gospodarske djelatnosti, po svakom održanom događaju, utvrđuje se korisniku, u iznosima kako slijedi:

Redni broj	Svrha korištenja dvorane društvenog doma u Slobodnici radi obavljanje gospodarske djelatnosti	Po održanom događaju
1.	Organiziranje svadbene svečanosti	5.000,00 kn
2.	Organiziranje krstitki, krizmi, rođendana, godišnjica, karmina i drugih događaja ili prigodnih proslava	1.000,00 kn

Članak 11.

Naknada za privremeno i povremeno korištenje dvorane društvenog doma iz članka 10. ove Odluke prihod je trgovačkog društva iz članka 4. ove Odluke, a uplaćuje se na žiroračun trgovačkog društva, nakon održanog događaja.

Članak 12.

Dvorana društvenog doma predaje se korisniku i vraća putem Zapisnika o primopredaji. Zapisnik o primopredaji dvorane društvenog doma potpisuju Korisnik i osoba zadužena za primopredaju od strane trgovačkog društva.

Članak 13.

Kada se u dvorani društvenog doma koristi autorska glazba putem žive glazbe ili glazbe s elektroničkih medija (u slučaju svadbi, proslava, rođendana ili drugih prigoda i proslava), korisnik se obvezuje pribaviti dozvolu za korištenje navedenih autorskih glazbenih djela i platiti autorsku naknadu.

Ukoliko korisnik ne pribavi dozvolu iz prethodnog stavka, u potpunosti snosi odgovornost za nepridržavanje obveza propisanih Zakonom o autorskom pravu i srodnim pravima.

Članak 14.

Evidenciju o rasporedu korištenja dvorane društvenog doma, zaprimanju zahtjeva za davanje na privremeno i povremeno korištenje, ugovorima o privremenom korištenju, zapisnicima o primopredaji, stanju prostora, opreme i inventara, zaduživanju i naplati prihoda od naknade za privremeno i povremeno korištenje dvorane društvenog doma, kao sve druge poslove vezane za upravljanje i korištenje dvorane društvenog doma, vodi trgovačko društvo.

Članak 15.

U dvorani društvenog doma izričito se zabranjuje organiziranje glazbenih koncerata.

Članak 16.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju na privremeno i povremeno korištenje prostorija društvenog doma u Slobodnici pravnim i fizičkim osobama koje se bave ugostiteljskom djelatnošću („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“, broj: 29/2017).

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sibinj“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SIBINJ

KLASA: 363-01/18-01/18
URBROJ: 2178/08-01-18-1
Sibinj, 08. lipanj 2018.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Krunoslav Eraković

DOSTAVITI:

1. USLUGE SIBINJ d.o.o.
2. Dosje sjednica
3. Računovodstvo
4. Pismohrana