

Na temelju članka 29. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine” broj 20/18.) i članka 30. Statuta općine Sibinj („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj:04/13 i 01/18 i „Službene novine Općine Sibinj“, broj: 01/2018) Općinsko vijeće općine Sibinj na svojoj 9. sjednici, održanoj 08.06.2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske za Općinu Sibinj

Članak 1.

Donosi se Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Sibinj.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Sibinj.

Članak 3.

Dokumentacija potrebna za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Sibinj, sukladno Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine 27/18) je sljedeća:

1. Kopija katastarskog plana za područje jedinice lokalne samouprave za koju se donosi Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske,
2. Zemljišnoknjižni izvadci i Posjedovni listovi iz e-baze Preglednika katastarskih podataka DGU i ZIS aplikacije zemljišno knjižnog sustava Ministarstva pravosuđa (osim iznimno u slučajevima kada ne postoji e-zemljišno knjižni izvadak),
3. Uvjerenje Upravnog tijela županije, odnosno Grada Zagreba, nadležnog za prostorno uređenje, da se prema važećem prostornom planu uređenja, predmetne čestice nalaze izvan granica građevinskog područja s potrebnom oznakom ukoliko se radi o osobito vrijednom (P1) i vrijednom (P2) poljoprivrednom zemljištu,
4. Očitovanje Ureda državne uprave u županiji, odnosno Grada Zagreba o površini koju je potrebno osigurati kao nadoknadu za oduzetu imovinu (s obzirom na podnijete, a neriješene zahtjeve) sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 118/01, 80/02 i 81/02),
5. Uvjerenje Hrvatskih šuma d.o.o. – nadležne Uprave šuma da predmetne čestice nisu obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom,
6. Očitovanje Hrvatskih voda jesu li i koje predmetne čestice javno vodno dobro,
7. Očitovanje Upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave, odnosno Grada Zagreba, nadležnog za prostorno uređenje, jesu li i koje predmetne čestice u obuhvatu postojećeg i/ili planiranog sustava javnog navodnjavanja,

8. Očitovanje Hrvatskog centra za razminiranje o katastarskim česticama i površinama poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje su minirane, a nalaze se na području jedinice lokalne samouprave koje su na popisu miniranih i minski sumnjivih područja.

Članak 4.

Do trenutka donošenja Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Sibinj (dalje u tekstu: „Program raspolaganja“) u zadanom zakonskom roku, pristigla je slijedeća zatražena dokumentacija:

1. Kopija katastarskog plana za područje jedinice lokalne samouprave za koju se donosi Program raspolaganja,

2. Zemljišnoknjižni izvadci i Posjedovni listovi iz e-baze Preglednika katastarskih podataka DGU i ZIS aplikacije zemljišno knjižnog sustava Ministarstva pravosuđa,

3. Uvjerenje Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Brodsko-posavske županije o položaju katastarskih čestica, u odnosu na građevinska područja naselja,

4. Očitovanje Ureda državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, o površini koju je potrebno osigurati kao nadoknadu za oduzetu imovinu (s obzirom na podnijete, a neriješene zahtjeve) sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 118/01, 80/02 i 81/02),

5. Uvjerenje Hrvatskih šuma d.o.o.- Uprave šuma, podružnica Nova Gradiška, o katastarskim česticama koje su obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom,

7. Očitovanje Upravnog tijela za poljoprivredu Brodsko-posavske županije o obuhvatu planiranog sustava javnog navodnjavanja,

8. Očitovanje Hrvatskog centra za razminiranje o tome da se Općina Sibinj ne nalazi u minski sumnjivom području (MSP-u).

Članak 5.

Program raspolaganja donosi se na temelju pristigle, zakonom propisane dokumentacije. Ukoliko nakon donošenja Programa raspolaganja, a po primitku dokumentacije koja prije donošenja Programa raspolaganja nije pristigla, dođe do promjena u obuhvatu ili namjeni površina obuhvaćenih Programom raspolaganja, radit će se Izmjene i dopune Programa raspolaganja Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Sibinj.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Sibinj“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SIBINJ

KLASA: 320-02/18-01/19
URBROJ: 2178/08-01-18-2
Sibinj, 08.06.2018. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Krunoslav Eraković