



SLUŽBENE NOVINE

OPĆINE SIBINJ

BROJ: 3/2020 - GOD. III

ISSN 2584-7945

Sibinj, 29. lipanj 2020. godine

novine.sibinj.hr

SADRŽAJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | | | |
|-----|---|------|----|
| 33. | Odluka o davanju suglasnosti na sklapanje Aneksa br. 1. Ugovora o zakupu poslovnog prostora (Trgovina) od 22.01.2013. | str. | 3 |
| 34. | Odluka o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi | str. | 5 |
| 35. | Odluka o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu | str. | 6 |
| 36. | Odluka o dopuni Odluke o minimalnim visinama naknade za korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu općine Sibinj i javnih površina na području općine Sibinj te zonama za korištenje javnih površina Općine Sibinj | str. | 7 |
| 37. | Odluka o oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade radi nastupanja posebnih okolnosti zbog epidemije bolesti COVID-19 | str. | 8 |
| 38. | Odluka o istupanju Općine Sibinj iz Urbanog područja Slavonski Brod | str. | 9 |
| 39. | Odluka o davanju suglasnosti Općinskog vijeća općine Sibinj za provedbu ulaganja Općine na realizaciji projekta „Sanacija krovišta mrtvačnice na groblju u Sibinju“ | str. | 10 |

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i članka 30. Statuta Općine Sibirj („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“, broj: 04/13, 01/18 i „Službene novine Općine Sibirj“, broj: 01/2018, 02/2020) Općinsko vijeće Općine Sibirj na svojoj 19.sjednici održanoj dana 26.06.2020.godine donijelo je slijedeću:

ODLUKU

o davanju suglasnosti na sklapanje Aneksa br. 1. Ugovora o zakupu poslovnog prostora (Trgovina) od 22.01.2013. ("Odluka")

Članak 1.

Ovom Odlukom konstatira se da je Općina Sibirj, Sibirj, 108. brigade ZNG 6, OIB: 84310475838 kao kupac u stečajnom postupku, posl. br.: St-2/2015 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku nad stečajnim dužnikom PAN - TRGOPROMET d.d. u stečaju, Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10, OIB: 53266342722 kupila poslovni prostor površine 188,67 m² i skladišni prostor, površine 79,42 m² na adresi Trg Kralja Tomislava 1, a koji poslovni prostor i skladišni prostor čine sastavni dio nekretnine koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavanskom Brodu kao zkč.81/2 KUĆA - SAMOPOSUGA I DVORIŠTE, TRG KRALJA TOMISLAVA površine 786 m² koja je upisana u zk. ul. 1700 k.o. Sibirj (u daljnjem tekstu: "nekretnina").

Ovom Odlukom konstatira se da su stečajni dužnik PAN - TRGOPROMET d.d. u stečaju, Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10, OIB: 53266342722, kao zakupodavac i BOSO d.o.o. Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 22/B, OIB: 91958721295, zastupan po direktoru Bosiljku Staniću, kao zakupnik sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora (Trgovina) od 22.01.2013. br. Ov-147/13 i Ov-148/13 ("Osnovni ugovor") i da je taj Osnovni ugovor bio upisan u listu C na nekretnini u zemljišnim knjigama nadležnog suda, posl. br: Z-1095/13.

Ovom Odlukom konstatira se da je Osnovni ugovor na snazi do 01.02.2023. godine.

Članak 2.

Ovom Odlukom daje se suglasnost i ovlašćuje se općinskog načelnika da sklopi Aneks br. 1. Osnovnog ugovora (u daljnjem tekstu: "Aneks br. 1.") na razdoblje od 01.06.2020. pa do isteka trajanja Osnovnog ugovora, a radi uređenja međusobnih prava i obveza koje proizlaze iz Osnovnog ugovora između Općine Sibirj, Sibirj, 108. brigade ZNG 6, OIB: 84310475838 i BOSO d.o.o. Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 22/B, OIB: 91958721295, zastupan po direktoru Bosiljku Staniću, osobito ali ne isključivo, radi stupanja Općine Sibirj, na mjesto PAN - TRGOPROMET d.d. u stečaju, Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10, OIB: 53266342722 kao zakupodavca s danom 01.06.2020.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će u „Službenim novinama Općine Sibinj“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SIBINJ**

KLASA: 372-03/20-01/01

URBROJ: 2178/08-01-20-1

Sibinj, 26.lipanj 2020.g

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Krunoslav Eraković

Na temelju članka 95. stavak 2. i 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Sibinj („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 4/2013, 1/2018 i „Službene novine Općine Sibinj“, broj: 1/2018, 2/2020) Općinsko vijeće Općine Sibinj na svojoj 19.sjednici održanoj dana 26.06.2020. godine, donijelo je

ODLUKU

O DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Sibinj“, broj: 1/2019) u članku 2. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, o čemu posebnu odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo, općinsko vijeće općine Sibinj može odlukom odrediti da se dio naplaćenih sredstava komunalne naknade koristi i za druge namjene različite od namjena propisanih stavkom 2. ovog članka.“

Članak 2.

U članku 14. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, o čemu posebnu odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo, općinsko vijeće općine Sibinj može odlukom osloboditi obveznike plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti djelomično ili u potpunosti dok traju te okolnosti.“

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sibinj“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SIBINJ**

KLASA: 363-03/19-01/17
URBROJ: 2178/08-01-20-2
Sibinj, 26.lipanj 2020.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Krunoslav Eraković

Na temelju članka 95. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Sibinj („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 4/2013, 1/2018 i „Službene novine Općine Sibinj“, broj: 1/2018, 2/2020) Općinsko vijeće Općine Sibinj na svojoj 19.sjednici održanoj dana 26.06.2020. godine, donijelo je

ODLUKU

O DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Službene novine Općine Sibinj“, broj: 2/2019) u članku 2. iza stavka 2. dodaje stavak 3. koji glasi:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, o čemu posebnu odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo, općinsko vijeće općine Sibinj može odlukom odrediti da se dio naplaćenih sredstava komunalnog doprinosa koristi i za druge namjene različite od namjena propisanih stavkom 2. ovog članka.“

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sibinj“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SIBINJ

KLASA: 363-01/19-01/07
URBROJ: 2178/08-01-20-2
Sibinj, 26.lipanj 2020.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Krunoslav Eraković

Na temelju članka 30. Statuta Općine Sibinj ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 4/2013, 1/2018 i „Službene novine Općine Sibinj“, broj: 1/2018, 2/2020) Općinsko vijeće Općine Sibinj na svojoj 19.sjednici održanoj dana 26.06.2020. godine, donijelo je

O D L U K U

o dopuni Odluke o minimalnim visinama naknade za korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu općine Sibinj i javnih površina na području općine Sibinj te zonama za korištenje javnih površina Općine Sibinj

Članak 1.

U Odluci o minimalnim visinama naknade za korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu općine Sibinj i javnih površina na području općine Sibinj te zonama za korištenje javnih površina Općine Sibinj („Službene novine Općine Sibinj“, broj:4/2018) iza članka 2. dodaje se članak 2.a koji glasi:

„Članak 2.a

Minimalna visina zakupnine i naknade za korištenje ili uporabu neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Sibinj i javnih površina na području Općine Sibinj za postavljanje reklama iznosi dnevno 2,00 kune po četvornom metru (m²).“

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sibinj“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SIBINJ

KLASA: 406-01/18-01/4
URBROJ: 2178/08-01-20-2
Sibinj, 26.lipanj 2020.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Krunoslav Eraković

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine Republike Hrvatske" br. 68/18. 110/18. i 32/20.) i članka 30. Statuta Općine Sibinj ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" broj: 4/2013, 1/2018 i „Službene novine Općine Sibinj“, broj: 1/2018, 2/2020) Općinsko vijeće općine Sibinj na svojoj 19. sjednici, održanoj dana 26.06.2020. godine, donosi

ODLUKU

o oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade radi nastupanja posebnih okolnosti zbog epidemije bolesti COVID – 19

Članak 1.

Radi nastupanja posebnih okolnosti zbog epidemije bolesti COVID-19 i ublažavanja negativnih efekata na gospodarstvo, ovom odlukom se obveznici plaćanja komunalne naknade koji su zaduženi za poslovni prostor u kojem se obavlja poslovna djelatnost i to: ugostiteljski objekti (caffè barovi), frizerski saloni i cvjećarnice, potpuno oslobađaju obveze plaćanja komunalne naknade za 2. tromjesečje (kvartal) 2020. godine.

Članak 2.

Obveznici plaćanja komunalne naknade iz članka 1. ove odluke koji se oslobađaju plaćanja komunalne naknade za predmetno razdoblje, nisu dužni podnositi zahtjev za oslobađanje.

Članak 3.

Obveznici plaćanja komunalne naknade iz članka 1. ove odluke koji se oslobađaju plaćanja komunalne naknade za predmetno razdoblje, biti će o istom obaviješteni.

Članak 4.

Za provođenje ove odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel općine Sibinj.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Sibinj".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SIBINJ

**KLASA: 363-01/20-01/06
URBROJ: 2178/08-01-20-1
Sibinj, 26.lipanj 2020.g.**

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Krunoslav Eraković

Na temelju članka 30. Statuta Općine Sibinj (“Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj: 4/2013, 1/2018 i „Službene novine Općine Sibinj“, broj: 1/2018, 2/2020) Općinsko vijeće Općine Sibinj na svojoj 19. sjednici održanoj dana 26.06.2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o istupanju Općine Sibinj iz Urbanog područja Slavonski Brod

Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće općine Sibinj daje suglasnost za istupanje iz Urbanog područja Slavonski Brod.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sibinj“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SIBINJ

**KLASA: 023-01/20-01/44
URBROJ: 2178/08-01-20-1
Sibinj, 26.lipanj 2020.g.**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Krunoslav Eraković**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i članka 30. Statuta Općine Sibinj ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 4/2013, 1/2018 i „Službene novine Općine Sibinj“, broj: 1/2018, 2/2020) Općinsko vijeće Općine Sibinj na 19. sjednici održanoj 26.06.2020.g. donosi

**ODLUKU
O DAVANJU SUGLASNOSTI
Općinskog vijeća Općine Sibinj za provedbu ulaganja Općine na realizaciji projekta
„Sanacija krovišta mrtvačnice na groblju u Sibinju“**

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Sibinj daje suglasnost za provedbu ulaganja Općine na realizaciji projekta „Sanacija krovišta mrtvačnice na groblju u Sibinju“.

Članak 2.

Nositelj projekta je Općina Sibinj, a projektom će se izmijeniti dotrajalo krovište mrtvačnice na groblju u Sibinju.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je izrađeni i popunjeni predložak iz Priloga III natječaja za provedbu Tipa operacije 3.1.1. „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a Posavina“.

Članak 4.

Sredstva za provedbu projekta osigurat će se apliciranjem na natječaj LAG-a „Posavina“ za provedbu Tipa operacije 3.1.1. „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a Posavina“.

Članak 5.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Sibinj da sukladno zakonskim propisima provede cjelokupnu proceduru provedbe projekta, od apliciranja na natječaj do završetka projekta.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sibinj“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SIBINJ**

KLASA: 023-01/20-01/46
URBROJ: 2178/08-01-20-1
Sibinj, 26.lipanj 2020.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Krunoslav Eraković



SLUŽBENE NOVINE OPĆINE SIBINJ

BROJ: 3 /2020

GODINA IZDAVANJA: III

ISSN 2584-7945

IMPRESSUM

Izdavač:

Općina Sibinj
OIB: 84310475838
MB: 2585677

Ulica 108. brigade ZNG 6
35252 Sibinj

Telefon:

035/425-298

E-mail:

opcina.sibinj@sb.t-com.hr

WEB:

<https://www.sibinj.hr>

Glavni i odgovorni urednik:

Općinski načelnik – Josip
Pavić, univ.spec.oec.

Sjedište uredništva:

Općina Sibinj,
Ulica 108. brigade ZNG 6
35252 Sibinj